

1 DIE STIMMBERECHTIGTEN DER EVANG.-REF. KIRCHGEMEINDE ZELL WERDEN ZUR

## **KIRCHGEMEINDEVERSAMMLUNG**

eingeladen auf **SONNTAG 06. DEZEMBER 2020 IM ANSCHLUSS AN DEN**  
**GOTTESDIENST**  
in der **EVANGELISCH-REFORMIERTEN KIRCHE KOLLBRUNN**

---

Zur Behandlung gelangen folgende **GESCHÄFTE**

**1. Genehmigung der Rechnung des Evang.-ref. Kirchengutes für das Jahr 2019; Zuführung des Ertragsüberschusses von CHF 50'105.94 ins Eigenkapital**

Referent: Kirchenpfleger, Mathias Schneider

**2. Jahresbericht 2019**

Referent: Präsident, Hansueli Menzi

**3. Genehmigung des Budgets 2021 und Beibehaltung des Steuerfusses von 14%. Deckung des Aufwandüberschusses von CHF 29'200.00 durch das Eigenkapital.**

Referent: Kirchenpfleger, Mathias Schneider

**4. Kreditantrag von CHF 90'000.00 für die Sanierung der Heizung im Pfarrhaus Zell**

Referent: Kirchenpfleger, Roland Däppen

**5. Mitteilungen**

Referent: Präsident, Hansueli Menzi

---

Akten, Anträge und Stimmregister liegen 2 Wochen vor der Gemeindeversammlung in der Gemeinderatskanzlei zur Einsicht auf.

**Namens der Evang.-ref. Kirchenpflege Zell**

Präsident:

Aktuarin:

Hansueli Menzi

Anneliese Luder Roos

**WEISUNG ZUR KIRCHGEMEINDEVERSAMMLUNG vom 06. Dezember 2020**

**1. Genehmigung der Rechnung des evang.-ref. Kirchengutes für das Jahr 2019;  
Zuführung des Ertragsüberschusses von CHF 50'105.94 ins Eigenkapital**

Referent: Kirchenpfleger, Mathias Schneider

**A. WEISUNG**

**Laufende Rechnung**

Die Jahresrechnung 2019 der evang.-ref. Kirchgemeinde Zell schliesst bei einem Aufwand von CHF 816'009.56 und einem Ertrag von CHF 866'115.50 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 50'105.94 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 98'230.00.

Die Bilanz weist Aktive und Passive von je CHF 2'901'520.74 aus.

Im Rechnungsjahr 2019 kann dank des erhaltenen Finanzausgleiches von CHF 90'000.00 sowie höheren Steuereinnahmen von CHF 37'000.00 ein Mehrertrag ausgewiesen werden.

**B. ANTRAG DER KIRCHENPFLEGE**

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, den folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Rechnung der evang.-ref. Kirchgemeinde Zell für das Jahr 2019 wird genehmigt.
2. Zuführung des Ertragsüberschusses von CHF 50'105.94 ins Eigenkapital.

**Namens der evang.-ref. Kirchenpflege Zell**

Präsident:

Aktuarin:

Hansueli Menzi

Anneliese Luder Roos

## Rechnung 2019

### Zusammenzug nach Sachgruppen

		Budget 2019		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
30	Personalaufwand	236'670.00		231'981.20	
31	Sach- und Betriebsaufwand	205'890.00		181'108.45	
33	Abschreibungen	190'230.00		190'230.00	
34	Finanzaufwand	14'390.00		17'129.46	
36	Transferaufwand	195'250.00		195'560.45	
40	Steuern		664'500.00		702'522.10
42	Entgelte		16'700.00		16'248.60
43	Verschiedene Erträge		0.00		2'859.75
44	Finanzerträge		63'000.00		55'275.95
46	Transferertrag		0.00		90'209.10
Total		842'430.00	744'200.00	816'009.56	866'115.50
<b>Aufwand-/Ertragsüberschuss</b>			<b>98'230.00</b>	<b>50'105.94</b>	

### Investitionsrechnung 2019

		Budget 2019		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
50	Sachgüter	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Nettoinvestition</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**C. ABSCHIED DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION:**

Die Rechnungsprüfungskommission hat die Rechnung 2019 geprüft und dabei festgestellt, dass Aufbau und Darstellung den gesetzlichen Vorschriften entsprechen.

Die Laufende Rechnung schliesst bei einem Aufwand von CHF 816'009.56 und einem Ertrag von CHF 866'115.50 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 50'105.94 ab.

Die Investitionsrechnung weist keine Ausgaben aus.

Die Bilanzsumme der Rechnung 2019 beträgt CHF 2'901'520.74.

Der Ertragsüberschuss der Laufenden Rechnung wird dem Eigenkapital zugeführt. Es vergrössert sich um diesen Betrag. Da zugleich die Rückstellung des Zentralkassenbeitrags 2021 von CHF 150'000.00 dem Eigenkapital entnommen wird, beträgt dieses neu CHF 1'252'318.83.

Die finanztechnische Prüfung («wurde richtig verbucht?») der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.

Die finanzpolitische Prüfung («wurden alle Kompetenzen eingehalten?») der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.

Die RPK beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2019 zu genehmigen.

**Namens der Rechnungsprüfungskommission  
der evang.-ref. Kirche Zell**

Der Präsident:

Der Aktuar:

Ralph Henn

Michael Stahel

## 2. Jahresbericht 2019

Referent:           Präsident, Hansueli Menzi

### **A. WEISUNG**

Der von der evang.-ref. Kirchenpflege Zell verfasste Jahresbericht für das Jahr 2019 wird auf der Homepage der Kirchgemeinde Zell ([www.kirchgemeindezell.ch](http://www.kirchgemeindezell.ch)) aufgeschaltet, im 'reformiert lokal' veröffentlicht und in Form einer Broschüre gedruckt, welche in den beiden Kirchen zur freien Mitnahme aufliegen.

### **B. ANTRAG DER KIRCHENPFLEGE**

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, den Jahresbericht 2019 zu genehmigen.

**Namens der evang.-ref. Kirchenpflege Zell**

Präsident

Aktuarin

Hansueli Menzi

Anneliese Luder Roos

**3. Genehmigung des Budgets 2021 und Beibehaltung des Steuerfusses von 14%.  
Deckung des Aufwandüberschusses von CHF 29'200.00 durch das Eigenkapital.**

Referent: Kirchenpfleger, Mathias Schneider

**A. WEISUNG**

Das Budget für das Jahr 2021 weist einen Aufwand von CHF 789'900.00 und einen Ertrag von CHF 183'700.00 aus (ohne ordentliche Steuereinnahmen aus dem Budgetjahr).

Die voraussichtlichen ordentlichen Steuern im Budgetjahr 2021 werden mit CHF 577'000.00 budgetiert. Der Aufwandüberschuss beträgt somit CHF 29'200.00.

Das Gesuch um Finanzausgleich wurde termingerecht bei der evang.-ref. Landeskirche des Kantons Zürich eingereicht.

Die Kirchgemeinde Zell belässt den Steuerfuss unverändert auf 14%.

**B. ANTRAG DER KIRCHENPFLEGE**

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Das Budget der evang.-ref. Kirchgemeinde Zell für das Jahr 2021 wird unter Beibehaltung des Steuerfusses von 14% genehmigt.
2. Die Deckung des Aufwandüberschusses von CHF 29'200.00 durch das Eigenkapital wird genehmigt.

**Namens der evang.-ref. Kirchenpflege Zell**

Präsident:

Aktuarin:

Hansueli Menzi

Anneliese Luder Roos

## Budget 2021

### Zusammenzug nach Sachgruppen

		Budget 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
30	Personalaufwand	243'630.00		249'690.00	
31	Sach- und Betriebsaufwand	210'630.00		246'880.00	
33	Abschreibungen	74'499.00		74'500.00	
34	Finanzaufwand	14'070.00		23'210.00	
36	Transferaufwand	197'130.00		195'620.00	
40	Steuern		634'500.00		682'300.00
42	Entgelte		2'300.00		16'700.00
44	Finanzerträge		61'900.00		61'400.00
46	Transferertrag		0.00		300.00
Total		739'959.00	698'700.00	789'900.00	760'700.00
<b>Aufwandüberschuss</b>			<b>41'259.00</b>		<b>29'200.00</b>

### Investitionen 2021

		Budget 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
50	Sachgüter	0.00		90'000.00	
<b>Nettoinvestition</b>		<b>0.00</b>		<b>90'000.00</b>	

**C. ABSCHIED DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION:**

Die Rechnungsprüfungskommission hat das Budget 2021 eingesehen und geprüft. Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss (=Eigenkapital) belastet.

Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass das Budget finanzrechtlich zulässig, rechnerisch richtig und finanziell angemessen ist. Die finanzpolitische Prüfung des Budgets gibt zu keinen Bemerkungen Anlass. Die Regelungen zum Haushaltsgleichgewicht sind eingehalten.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Kirchgemeindeversammlung das Budget 2021 entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege zu genehmigen und den Steuerfuss auf 14% (Vorjahr: 14%) des einfachen Gemeindesteuerertrages festzusetzen.

**Namens der Rechnungsprüfungskommission  
der evang.-ref. Kirche Zell**

Der Präsident:

Der Aktuar:

Ralph Henn

Michael Stahel



#### 4. Kreditantrag von CHF 90'000.00 für die Sanierung der Heizung im Pfarrhaus Zell

Referent: Kirchenpfleger, Roland Däppen

##### **A. WEISUNG:**

2018 wurde das Pfarrhaus Zell saniert. Die gesamte Wärmeerzeugung wurde im Rahmen dieser Sanierung nicht erneuert. Der Heizkessel wurde im Jahr 2002 und der Oelbrenner im Jahre 2007 ersetzt.

In den letzten Jahren ist diese Heizung sehr störungsanfällig geworden, was zu kostenintensiven Serviceeinsätzen führte. Dies bewog die Kirchenpflege dazu, die gesamte Wärmeerzeugung zu erneuern und sogleich auf erneuerbare Energie umzustellen.

Aufgrund der positiven Erfahrungen mit der Pelletheizung in Kollbrunn fiel im Rahmen einer Vorprojektierung der Entscheid, im Pfarrhaus Zell ebenfalls eine Pelletheizung einzubauen. Auch die sich bietenden Synergien trugen zu diesem Entscheid bei.

Der Kostenvoranschlag in der Höhe von CHF 90'000.00 wurde von der Kirchenpflege an der Sitzung vom 08. September 2020 verabschiedet. Die veranschlagten Kosten sind in die aktuelle Budgetierung als Investition eingeflossen.

##### **B. ANTRAG DER KIRCHENPFLEGE:**

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Ausführungskredit von CHF 90'000.00 für die Sanierung der Heizung im Pfarrhaus Zell wird genehmigt.

#### **Namens der evang.-ref. Kirchenpflege Zell**

Präsident:

Aktuarin:

Hansueli Menzi

Anneliese Luder Roos

## Kostenvoranschlag

100	Vorbereitung, Spezialtiefbau, Instandsetzung, Umgebung	
117	Abbrüche und Demontagen	6'000.00
130	Instandsetzungsarbeiten	
132	Bohren und Trennen von Beton und Mauerwerk	2'500.00
180	Umgebungsarbeiten	
181	Garten- und Landschaftsbau	1'500.00
210	Erdbauarbeiten	
211	Baugruben und Erdbau	2'500.00
310	Baumeisterarbeiten	
314	Maurerarbeiten	2'500.00
320	Stahlbauarbeiten	
321	Montagebau in Stahl	2'500.00
330	Zimmerarbeiten	
333	Holzbau: Bekleidungen und Ausbau	7'500.00
400	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage	
405	Heizungsanlagen: Hargassner Pellet-Heizkessel mit Wärmepufferspeicher	18'000.00
450	Heizungsinstallationen	
451	Heizungsanlagen: Wärmeerzeugung	22'500.00
500	Elektro und Telekommunikation	
585	Installationsteile für Wohnungsbau	2'500.00
620	Schreinerarbeiten	
622	Türen	2'500.00
640	Bekleidung und Plattenarbeiten	
644	Brandschutz: Bekleidungen, Beschichtungen und Abschottungen	3'500.00
680	Reinigungsarbeiten	
682	Baureinigung	1'500.00
820	Bewilligungen und Gebühren	
822	Bewilligungen	1'500.00
850	Bauherrenleistungen	
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn	2'500.00
880	Übergangskosten	
883	Unvorhergesehenes	4'000.00
884	Mehrwertsteuer	6'500.00
900	<b>Gesamtinvestition</b>	<b>90'000.00</b>

**C. ABSCHIED DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION:**

Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kreditantrag für die Sanierung der Heizung des Pfarrhauses Zell eingesehen und geprüft.

Die alte Öl-Heizung soll ersetzt werden durch eine moderne Pellet-Heizung. Für dieses Bauvorhaben wird ein Kredit von CHF 90'000.00 beantragt.

Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt der Kirchgemeindeversammlung den Baukredit zu genehmigen.

**Namens der Rechnungsprüfungskommission  
der evang.-ref. Kirche Zell**

Der Präsident:

Der Aktuar:

Ralph Henn

Michael Stahel